



**Galería de Fotos Descripción Características Precios**



**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)

The image shows a vibrant green cornfield under a clear sky. A dark green banner is overlaid on the bottom half of the image, containing the company name 'camposuruguayos' in a stylized font, the tagline 'Negocios Rurales', and contact information. To the right of the text is a logo consisting of a green square with a white stylized plant or leaf design.





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)

The business card features a vibrant green cornfield in the background. A dark green banner across the middle contains the company name and logo. The logo is a white stylized plant with three leaves inside a green square. At the bottom, contact information is provided in a light green font.







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)





**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)



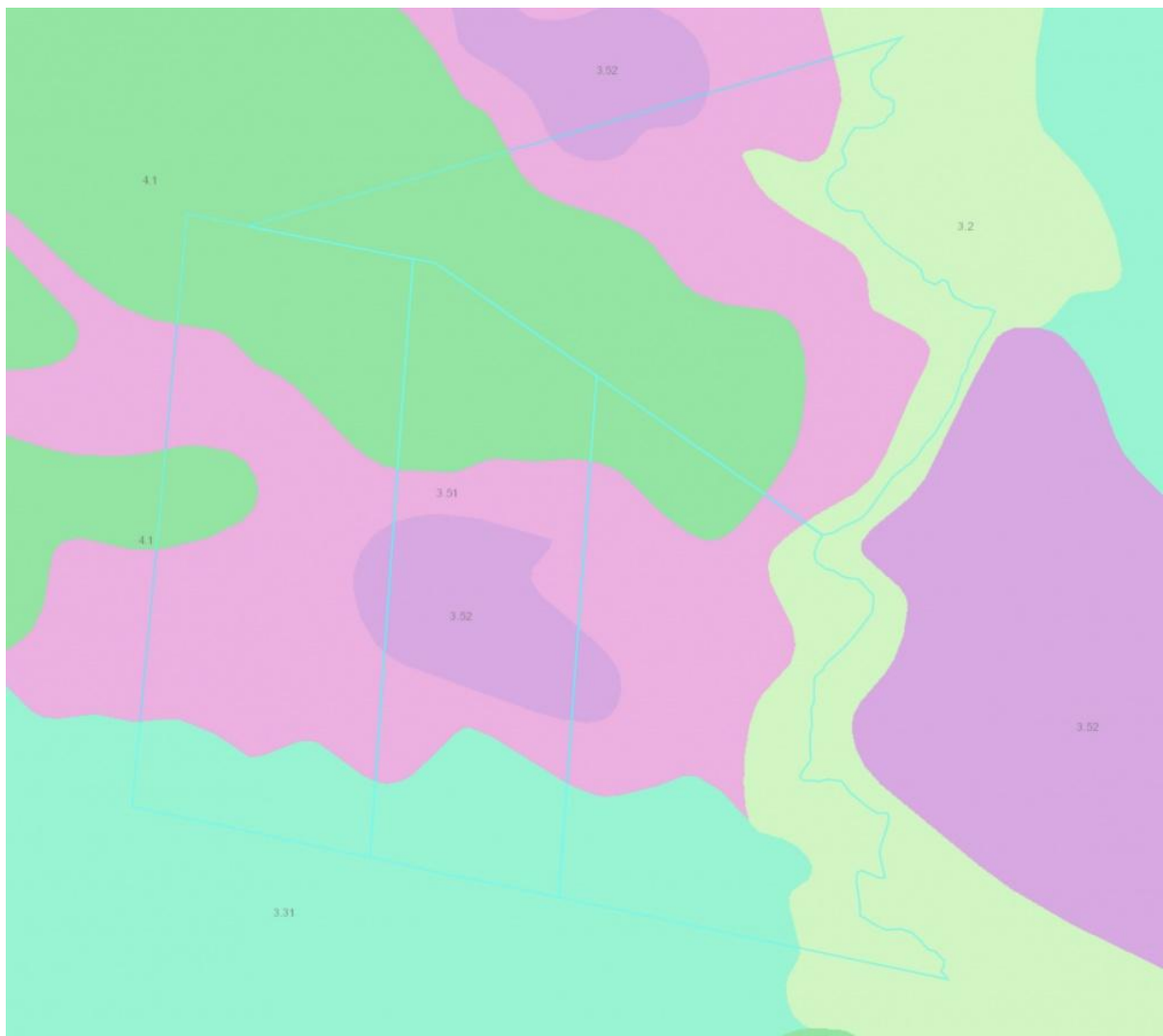


**camposuruguayos**  
Negocios Rurales

099 713 169 / [www.camposuruguayos.com.uy](http://www.camposuruguayos.com.uy)







Descripción de la Propiedad - **Ref.#5805**

Campo en Treinta y tres - Ganadero - Arrocerero

Superficie: 611 Hás.



**Área cultivable: 23% del total, con posibilidad de alcanzar más del 85%.**

#### **Mejoras:**

- 2 casas principales, una a reciclar.
- 1 galpón de 128 m<sup>2</sup> (16 x 8) con apartamento para personal
- Luz de UTE
- Pozo semisurgente con bomba eléctrica y tanque de agua.
- Mangas de ganado con baño de inmersión.
- Embarcadero sobre el camino.
- 8 divisiones internas
- Actualmente está en una rotación de arroz, soja, praderas (70 hás de arroz, 70 hás de soja y 70 hás de verdeos) el resto es campo natural.
- Aguadas: Lo rodea costa de Arroyo, sobre el fondo del campo se encuentra un canal, además tiene 2 tajamares y un levante que es como un tajamar para el cultivo de arroz que no se seca en todo el año.

#### **Características**

- Paraje :: Costas del Parao
- Accesos :: Caminería buena
- Superficie: 611





- Ciudad Cercana : : Treinta y tres
- Km Ciudad :: 60
- Km a Punta del Este :: 281
- Km a Montevideo :: 338
- Casa Principal :: 2 casa principales
- Galpones :: 1 galpón de 128 m2 (16 x 8) con apartamento para personal
- Alambrado Interior :: Buenos
- Alambrado Perimetral :: Buenos
- Aguadas :: Aguada
- Curso de Agua :: Arroyo

## Gastos e Impuestos

## Precio de Venta

- Precio: USD 2,500,000
- Vigencia :22/08/2022