



Costas del Cebollatí



Localização: Estabelecimento localizado no departamento de Rocha a 40 km da cidade de Lascano com estradas de entrada muito boas, tanto através do padrão 3055 como 3054 com duas entradas diferentes a vários quilômetros uma da outra.

Registros: 3054 e 3055.

Área total: 4300 ha

Campo totalmente melhorado com área total de 4309ha, possuindo também costa do rio Cebollatí



DESCRIÇÃO:



O estabelecimento está dividido em 26 piquetes. De acordo com sua produtividade, os solos e as melhorias podem ser categorizadas como campo de gado, campo de arroz e agricultor de grão. O recurso do solo é altamente potencializado pela possibilidade de irrigação em através do uso de dois pivôs em operação. Possui uma rede de canais principais de mais de 15 km, para a irrigação de mais de 400 hectares de arroz.

É importante destacar que se trata de um estabelecimento muito completo com um ótimo sistematização, o que permite alta eficácia na área em produção, na medida em que reflete o capital investido.

IRRIGAÇÃO



A empresa possui dois pivôs de irrigação, da marca Focking, que cobrem 200 hectares de irrigação cada, incluindo um kit completo de abastecimento de água subterrânea com uma estação central de bombeamento, tudo sob controle por computador.

O sistema de irrigação para arroz possui duas bombas da marca Fly que bombeiam até 500 litros de água por segundo cada, o que dá a possibilidade de cobrir mais de 400 hectares.

O sistema de irrigação permite ter permanentemente água para o gado no campo todo o ano.

Barragem:



É formada por uma área de 500 hectares o que proporciona um grande diferencial.

O sistema polder ou lagoa de água é abastecido com 200 milímetros de chuva da bacia, por isso não é necessário bombear ou armazenar água do rio, uma vez que isso é típico do estabelecimento.

Melhorias:

Possui infraestrutura suficiente para trabalhar e viver permanentemente,

Possui quatro casas independentes para acomodar confortavelmente mais de quatro famílias.

O sistema de luz elétrica possui 4 entradas trifásicas independentes.

A energia elétrica chega a todo o estabelecimento.

Possui uma pista de 800m usada para fumigação e fertilização quando for necessário.

Possui cerca de 2.000 hectares protegidos por muros de contenção, que impedem o entrada de água (no caso de chuvas excessivas), com drenagem muito boa através infraestrutura adequada

Estrada interna:

Tem um passadiço interno com estradas principais muito boas com drenagem e

Valas de 30 km

ARROZAL:

Produz mais de 10.000 kg por Hectare, sendo uma dos melhores produtores do arroz no departamento Rocha. Isto é dada pelos solos, pelo sistema de irrigação e pelo fácil acesso às quintas.



Produzimos cerca de 400 hectares por ano, com rotação que permite ter mais de 2.000 hectares para este produto, dando a possibilidade de fácil preparo do solo no verão, arroz, fardos, pastagem e prados.



PHOTO NACHO GUANI ©



PHOTO NACHO GUANI ©

Canteiro:

Sob os pivôs, sementes de Lótus, milho para grãos e prados foram cultivadas na última seca da água da lagoa.

Irrigação para 430 hectares q e também sobras.

Gado:



Pecuária

Um dos pontos fortes do estabelecimento é a pecuária. São campos muito bom para a pecuária, atualmente é um ciclo completo.

A prenhez foi de 94%

AREIA:

Existe uma empresa na cidade de Lascano que possui alvará com a Ministério dos Transportes e Obras Públicas para extrair areia de construção de muito boa qualidade de milhares de metros anuais, destacando a fonte inesgotável de areia pelo leito do rio. O referido contrato, embora pedisse 10 anos, foi concedido alguns anos antes do interesse dos proprietários da Saiza SA em vender a empresa e, claro, liberar a novo dono. Este contrato, além da parte econômica, deixa a Saiza Com o caminho aberto até o rio.



Sistema de Bombas e Maquinaria do Estabelecimento:

O campo é vendido com sistema de bombeamento tanto para o plantio de arroz quanto para todo sistema de pivô, inclui todas as máquinas próprias; tratores, fertilizantes, sistema ração para gado, pás, raspadores, veículo (caminhão), tremonhas, etc. Estoque para fornecimento no devido tempo.
